TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA Fall. 2/2023

UFFICIO FALLIMENTI - SEZIONE CIVILE

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

ACQUISTO BENI IMMOBILI

Giudice Delegato: Dott. Francesco Maria Antonio Bugge’

Curatore: Avv. Maria Vanessa Russo

La sottoscritta Avv. Maria Vanessa Russo, con studio in Reggio Calabria via Santa Caterina d’Alessandria n.

238, tel. 0965/655435 cell. 338/7483717 nella qualità di Curatore del Fallimento R.F. 2/23 “Zuccalà

Francesco Saverio” (P.I. ) in persona del legale rappresentante p.t., con sede in San Lorenzo via Nazionale

36-38 – 89069 Frazione Lanzena, dichiarato con Sentenza del 02.11.2023, Giudice Delegato dott. Francesco

Maria Antonio Bugge’

AVVISA

che il Fallimento succitato raccoglie proposte irrevocabili di acquisto per i seguenti beni immobili/terreni

costituenti un LOTTO UNICO siti nel Comune di San Lorenzo (Reggio Calabria), appresi al fallimento in

ragione dell’intero identificati come di seguito:

(Lotto 4 cfr. perizia)– Comune di San

Lorenzo foglio 14 particelle n. 200, n.

202 e n. 204

€ 179.10

(Lotto 6 cfr. perizia) – Comune di San Lorenzo

foglio 6 particelle n. 62, n. 63, n. 64 e n. 65

€ 1.995.98

(Lotto 7 cfr.perizia)– Comune di San Lorenzo

foglio 20 particelle n. 8

€ 38.00

(Lotto 8 cfr. perizia) – Comune di San Lorenzo

foglio 51 particella n. 1

€ 2.737.50

(Lotto 11 cfr. perizia) – Comune di San Lorenzo

foglio 20 particella n. 569

€ 136.00

TOTALE € 5.086.58

La Curatela Fallimentare ha ricevuto una proposta cauzionata di acquisto per i succitati beni al prezzo di €

5.086.58 (cinquemilazerottantaseieuro/58) pari al valore di stima dei beni come da perizia del CTU agronomo dott. Michele Valenzise.

La proposta migliorativa di acquisto dovrà pervenire entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso

alla PEC della procedura f2.2023reggiocalabria@pecfallimenti.it e dovrà essere:

- irrevocabile per 60 (sessanta) giorni;

- non inferiore ad euro 5.086.58 (cinquemilazerottantaseieuro/58);

- cauzionata per un importo pari al 50% del prezzo offerto.

Contatti:

Curatore Fallimentare

**Avv. Maria Vanessa Russo**

Via Santa Caterina d’Alessandria, 238
89121 – Reggio Calabria
Tel.   +39 0965 655435

f2.2023reggiocalabria@pecfallimenti.it